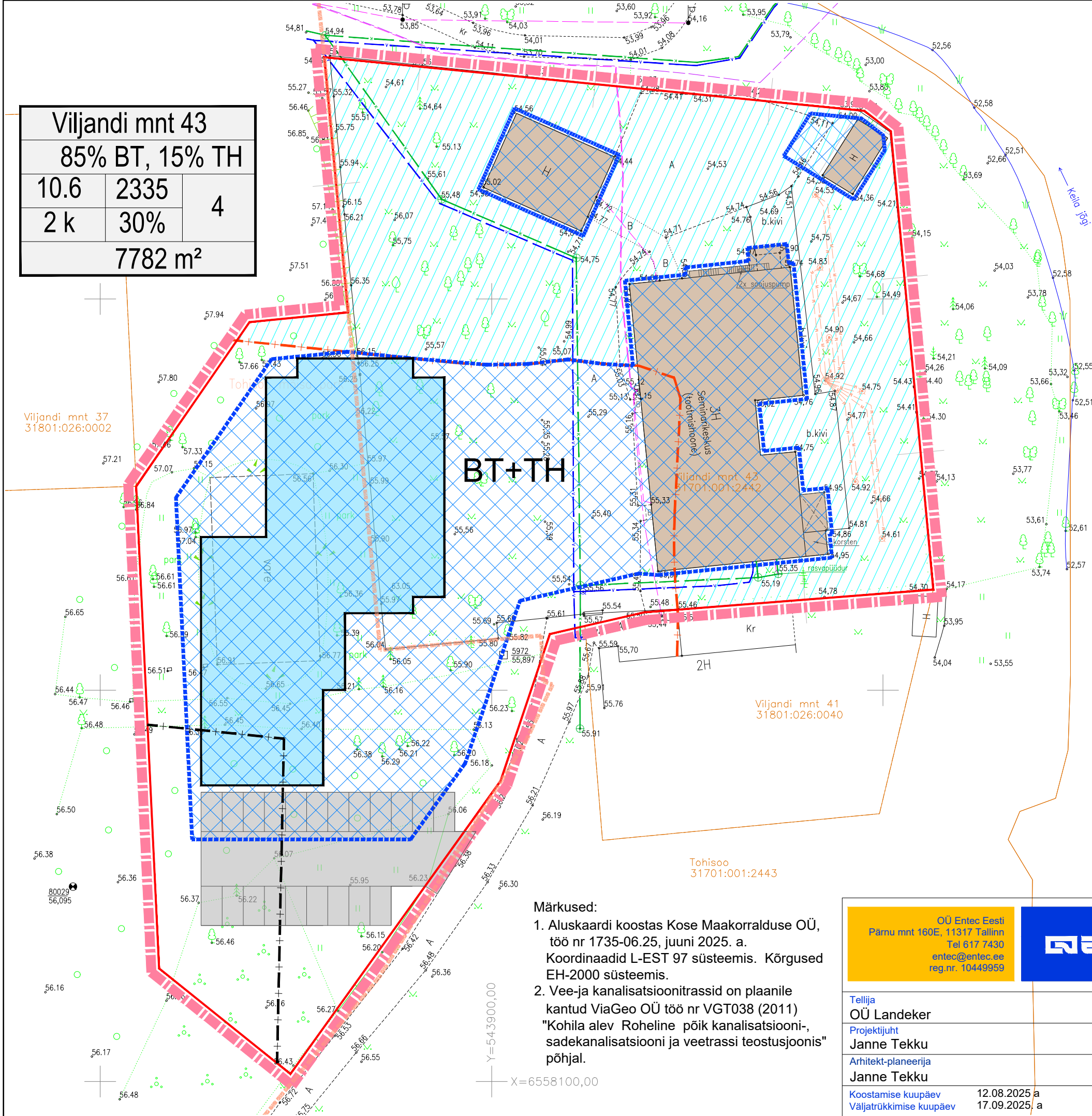


Viljandi mnt 43		
85% BT, 15% TH		
10.6	2335	4
2 k	30%	
7782 m²		



ALUSKAARDI LEPPEMÄRGID:

- Tohisoo mõisa pagi kaitseala piir
- Katastriüksuse piir
- Katastriüksuse andmed
- Olemasolev elektriakaabel
- Olemasolev kõrgepingekaabel
- Olemasolev maaküttetorustik
- Olemasolev kanalisatsioonitorustik
- Olemasolev veetorustik

LEPPEMÄRGID:

- Planeeringuala piir
- Jõe ehituskeeluvööndi piir 50 m
- Jõe piiranguvööndi piir 100 m
- Ehituskeeluvööndi ala
- Hoonestusala
- Olemasolev hoone
- Planeeritav hoone
- Planeeritav parkla
- Juurdepääs

KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE:

**BT+TH** Ärimaa+tootmismaa

KRUNDI EHITUSÕIGUS:

Krundi aadress		
sihtotstarve % detailplaneeringu liikides		
hoone kõrgus (m)	ehitisealune pind (m²-tes)	hoonete arv krundil
hoone korruste arv	täisehituse %	
Krundi suurus		

- Märkused:
- Aluskaardi koostas Kose Maakorralduse OÜ, töö nr 1735-06.25, juuni 2025. a. Koordinaadid L-EST 97 süsteemis. Kõrgused EH-2000 süsteemis.
  - Vee-ja kanalisatsioonitrassid on plaanile kantud ViaGeo OÜ töö nr VGT038 (2011) "Kohila alev Roheline põik kanalisatsiooni-, sadekanalisatsiooni ja veetrassi teostusjoonis" põhjal.

OÜ Entec Eesti Pärnu mnt 160E, 11317 Tallinn Tel 617 7430 entec@entec.ee reg.nr. 10449959		Töö nimetus	
Tellija OÜ Landeker		KOHILA ALEV, VILJANDI MNT 43 KATASTRIÜKSUSE ESKIISLAHENDUS	
Projektijuht Janne Tekku		Joonise nimetus	
Arhitekt-planeerija Janne Tekku		ESKIISLAHENDUS	
Koostamise kuupäev Väljatrükkimise kuupäev		Töö nr	Stadium
12.08.2025 a 17.09.2025 a		Joonise nr	Möötkava
		1	M1:500